

E. C. Railway
Commercial Department

Tender notice

Award of contract for Cycle/Scooter/Motorcycle Stand at **Harinagar**, Taxi/Motor car/Tempo stand at **Bettiah & Mixed Parking** (Cycle/Scooter/Motor Cycle/Taxi/Motor car/Tempo) Stand at **Adapur, Bairgania, Ramgarhwa, Sagauli, Kisanpur, Singhiyaghat, Pandaul, Biraul & Darbhanga (Beside Platform No 05)** for 03 (Three) years.

Tender notice no. : C/536/Misc./Pt. –VI, date **03-01-2017**

Sr. Divisional Commercial Manager, E.C. Railway, Samastipur for and on behalf of the president of India invites sealed open tender on Single packet system for awarding of contract for Taxi/Motor car/Tempo stand at **Bettiah & Mixed Parking** (Cycle/Scooter/Motor Cycle/Taxi/Motor car/Tempo) Stand at **Adapur, Bairgania, Ramgarhwa, Sagauli, Kisanpur, Singhiyaghat, Pandaul, Biraul & Darbhanga (Beside Platform No 05)** for 03 (Three) years from the date of commencement.

S. No	Name of parking stand & Category of Station	Type of vehicles to be parked	Area of parking stand (in Sqm)	Reserve price for 1 st year (in Rs.)	Reserve price for 03 years (in Rs.)	Cost of tender documents (in Rs.)	E/Money (in Rs.)
01	(i) Bettiah (A)	Taxi/ Motor car/ Tempo	303	397485	1315676	2000	131568
	(ii) Adapur (E)	Cycle/ Scooter/Motor Cycle/ Taxi/Motor car/ Tempo	225	22995	76115	1000	7612
	(iii) Bairgania (E)		200	149285	494134	1000	49413
	(iv) Ramgarhwa (D)		360	90155	298414	1000	29841
	(v) Sagauli (A)		300	387630	1283055	2000	128306
	(vi) Kishanpur (E)		90	19710	65240	1000	6524
	(vii) Singhiya Ghat (E)		60	21170	70073	1000	7007
	(viii) Pandaul (E)		150	8213	27184	1000	2718
	(ix) Biraul (E)		50	6570	21747	1000	2175
	(x) Darbhanga (A-1) Beside Platform No 05		189	26280	86987	1000	8699
	(xi) Harinagar (D)		Cycle/Scooter/ Motor cycle	153	36135	119608	1000
02	Date, Time and Place fixed for selling of tender documents	Tender documents papers will be sold from the office of Sr. Divisional. Commercial Manager, E. C. Railway, Samastipur on production of Money Receipt issued by Commercial Superintendent of concerned stations or Samastipur station toward cost of tender documents from the date of publication of tender notice in news paper to one day before tender date i.e. 15-02-2017 in any working day between 11.00 hrs. to 16.00 hrs.					
03	Date, Time & place fixed for dropping of tender	16-02- 2017 at 10:00 to 12:00 hrs. in visitors room of Divisional Railway Manager, E. C. Railway, Samastipur office. For details please visit website.					
04	Date and time fixed for opening of tender documents	16-02-2017 at 12:30 hrs.					
05	Details of Website.	www.ecr.indianrailways.gov.in .					

Divisional Railway Manager(C)/Samastipur

Signature of tenderer

पूर्व मध्य रेल
साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड हेतु निविदा
निविदा सूचना संख्या : सी/536/विविध/भाग -VI दिनांक : 03.01.2017

कृते भारत के राष्ट्रपति की ओर से वरिष्ठ मंडल वाणिज्य प्रबंधक, पूर्व मध्य रेल, समस्तीपुर के अंतर्गत हरिनगर स्टेशन परिसर स्थित साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल स्टैण्ड, बेतिया स्टेशन परिसर स्थित टैक्सी/मोटरकार/टेम्पू स्टैण्ड, तथा आदापुर, बैरगनिया, रामगढ़वा, सगौली, किशनपुर, सिंधिया घाट, पंडौल, बिरौल एवं दरभंगा (प्लेटफार्म संख्या 05 के बगल में) स्टेशन परिसर स्थित मिक्सड पार्किंग (साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड) के संचालन हेतु खुली मुहरबन्द निविदा एकल पैकेट पद्धति के अंतर्गत कार्य प्रारम्भ करने की तिथि से तीन वर्षों के लिये दिनांक 16.02.2017 को आमंत्रित किया जाता है—:

क्र सं.	पार्किंग स्टैण्ड का नाम/स्थान	स्टैण्ड में पार्क किये जाने वाले वाहनो के प्रकार	पार्किंग स्टैण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	प्रथम वर्ष हेतु आरक्षित मूल्य (रु० में)	तीन वर्षों हेतु आरक्षित मूल्य (रु० में)	निविदा प्रपत्र का मूल्य (रु० में)	बयाना की राशि (रु० में)
01	i) बेतिया (ए)	टैक्सी / मोटरकार / टेम्पू	303	397485	1315676	2000	131568
	ii) आदापुर (ई)	साईकिल / स्कूटर / मोटर साईकिल / टैक्सी / मोटर कार / टेम्पू स्टैण्ड)	225	22995	76115	1000	7612
	iii) बैरगनिया (ई)		200	149285	494134	1000	49413
	iv) रामगढ़वा (डी)		360	90155	298414	1000	29841
	v) सगौली (ए)		300	387630	1283055	2000	128306
	vi) किशनपुर (ई)		90	19710	65240	1000	6524
	vii) सिंधिया घाट		60	21170	70073	1000	7007
	viii) पंडौल (ई)		150	8213	27184	1000	2718
	ix) बिरौल (ई)		50	6570	21747	1000	2175
	x) दरभंगा (ए-1) (प्लेटफार्म संख्या 05 के बगल में)		189	26280	86987	1000	8699
	xi) हरिनगर (डी)		साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल	153	36135	119608	1000
02	निविदा प्रपत्र प्राप्त करने की तिथि, समय एवं स्थान	संबद्ध स्टेशन या समस्तीपुर स्टेशन के कोचिंग अधीक्षक कार्यालय में निविदा प्रपत्र का मूल्य जमा कर, मूल मनी रसीद मण्डल रेल प्रबंधक, वाणिज्य कार्यालय, समस्तीपुर में प्रस्तुत कर निविदा प्रकाशन की तिथि से लेकर निविदा की तिथि से एक दिन पहले दिनांक 15.02.2017 तक किसी भी कार्यदिवस में 11 बजे से 16 बजे तक प्राप्त किया जा सकता है।					
03	निविदा गिराने की तिथि, समय एवं स्थान	दिनांक 16.02.2017 को 10 बजे से 12 बजे तक मण्डल रेल प्रबंधक, समस्तीपुर कार्यालय के आगन्तुक कक्ष स्थित निविदा बॉक्स में। विस्तृत विवरण हेतु कृपया वेबसाईट देखें।					
04	निविदा खोले जाने की तिथि एवं समय	दिनांक 16.02.2017 को 12:30 बजे।					
05	वेबसाईट का विवरण	www.ecr.indianrailways.gov.in					

मंडल रेल प्रबंधक(वा०)
पूर्व मध्य रेल/समस्तीपुर

टेण्डर फार्म

पासपोर्ट साईज
ब्लैक एण्ड व्हाइट
स्व हस्ताक्षरित
फोटो चिपकाये।

सेवा में,

मण्डल रेल प्रबंधक(वाणिज्य),
पूर्व मध्य रेल,
समस्तीपुर।

विषय : स्टेशन परिसर स्थित
..... **स्टैण्ड** की तीन वर्षों हेतु ठीका के लिये निविदा।

संदर्भ : निविदा सूचना संख्या –

उपरोक्त संदर्भ में विषयोक्त ठीका के लिये मैं/हम निविदा देते हैं। रेल द्वारा निर्धारित अनुबंध एवं संलग्न निर्देश में वर्णित सभी शर्तें मुझे/हमे मान्य हैं।

मैं/हम वांछित निम्नलिखित कागजात इसके साथ संलग्न करता हूँ/करते हैं –:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
7. बयाना राशि – मंडल खंजाची/समस्तीपुर कार्यालय में जमा रूपया संबंधी कैश रसीद संख्या दिनांक /विसमुलेधि, पूमरे/हाजीपुर के पक्ष में समस्तीपुर में भूगतेय बैंक शाखा द्वारा जारी डीडी/बैंकर्स चेक संख्या दिनांक राशि की मूल प्रति।
8. निविदा प्रपत्र का मूल्य – विसमुलेधि, पूमरे के पक्ष में जारी समस्तीपुर में भूगतेय बैंक शाखा द्वारा जारी डीडी संख्या दिनांक राशि की मूल प्रति (वेबसाईट से डाउनलोडेड निविदा प्रपत्र की स्थिति में)

निविदादाता के गवाह का हस्ताक्षर
(पूरा नाम, पिता का नाम एवं पूर्ण पता सहित)

निविदादाता का हस्ताक्षर
निविदादाता का पुरा नाम –

1.

पिता का नाम एवं पूरा पता –

2.

वित्तीय ऑफर

सेवा में,

मण्डल रेल प्रबंधक(वाणिज्य),
पूर्व मध्य रेल,
समस्तीपुर।

विषय : स्टेशन परिसर स्थित
.....**स्टैण्ड** की तीन वर्षों हेतु ठीका के लिये निविदा।

संदर्भ : निविदा सूचना संख्या –

उपरोक्त ठीका हेतु रेलवे द्वारा निर्धारित सभी शर्तें मुझे/हमें मान्य है। मैं/हम विषयोक्त ठीका के लिये प्रथम वर्ष हेतु निम्नलिखित निविदत्त राशि का ऑफर करता हूँ/करते हैं –:

ऑफर राशि –

₹ (अंक में) –

₹ (शब्द में) –

निविदादाता के गवाह का हस्ताक्षर
(पूरा नाम, पिता का नाम एवं पूर्ण पता सहित)

निविदादाता का हस्ताक्षर
निविदादाता का पुरा नाम –
पिता का नाम एवं पुरा पता –

टेलीफोन एवं मोबाईल नम्बर

टिप्पणी :-

1. किसी प्रकार की कटिंग या ओभर राईटिंग सामान्यतः स्वीकार नहीं किया जायेगा। कटिंग होने पर निविदादाता द्वारा उस पर अपना लघु हस्ताक्षर किया जाना अनिवार्य है तथा एक से अधिक प्रकार के इन्क(स्याही) का प्रयोग वर्जित है।
2. लाईसेन्स फीस अंको एवं शब्दों में भरा जाना आवश्यक है। यदि अंक एवं शब्दों में भरी गयी राशि में अन्तर पाया जायेगा तो दोनों में से जो अधिक राशि होगा उसे स्वीकार किया जायेगा।
- 3- किसी भी प्रकार की वैधानिक दायित्व (Statutory Obligation)/देय प्रभार/शुल्क को देने/वहन करने की जिम्मेवारी निविदाकर्ता की होगी।
- 4- लाईसेन्स शुल्क के अतिरिक्त नियमानुसार 02 प्रतिशत आयकर एवं 15 प्रतिशत सेवा कर भी देय होगा। भविष्य में भारत सरकार द्वारा सेवा कर/आयकर के दर में संशोधन किय जाने पर संशोधित दर से उक्त कर देय होगा।
- 5- निविदादाता द्वारा केवल प्रथम वर्ष हेतु लाईसेन्स फीस अंकित किया जाना है जिसपर प्रतिवर्ष 10 प्रतिशत अभिवृद्धि करते हुये लाईसेन्स फीस का निर्धारण किया जायेगा।

Signature of tenderer

निविदादाताओं के लिये निर्देश –:

- विषय : **पार्किंग स्टैण्ड** के संचालन हेतु ठीका – हरिनगर स्टेशन परिसर स्थित साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल स्टैण्ड, बेतिया स्टेशन परिसर स्थित टैक्सी/मोटरकार/टेम्पू स्टैण्ड तथा आदापुर, बैरगनिया, रामगढ़वा, सगौली, किशनपुर, सिंधियाघाट, पंडौल, बिरौल एवं दरभंगा (प्लेटफार्म संख्या 05 के बगल में) स्टेशन परिसर स्थित मिक्स्ड पार्किंग (साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड) के संचालन हेतु ठीका –
- कार्य की प्रकृति – रेलवे द्वारा निर्धारित पार्किंग क्षेत्र के अन्दर लगाये जाने वाले **साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड** हेतु रेल द्वारा निर्धारित दर के अनुसार पार्किंग चार्ज की वसूली एवं उसका सुरक्षित अभिरक्षा।
- निविदा प्रपत्र का मूल्य, बयाना राशि, आरक्षित राशि आदि संबंधी विवरण –:

क्र. सं.	पार्किंग स्टैण्ड का नाम/स्थान	स्टैण्ड में पार्क किये जाने वाले वाहनो के प्रकार	पार्किंग स्टैण्ड का क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	प्रथम वर्ष हेतु आरक्षित मूल्य (रु० में)	तीन वर्षों हेतु आरक्षित मूल्य (रु० में)	निविदा प्रपत्र का मूल्य (रु० में)	बयाना की राशि (रु० में)
01	i) बेतिया (ए)	टैक्सी/ मोटरकार/ टेम्पू	303	397485	1315676	2000	131568
	ii) आदापुर (ई)	साईकिल/ स्कूटर/ मोटर साईकिल/ टैक्सी/ मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड)	225	22995	76115	1000	7612
	iii) बैरगनिया (ई)		200	149285	494134	1000	49413
	iv) रामगढ़वा (डी)		360	90155	298414	1000	29841
	v) सगौली (ए)		300	387630	1283055	2000	128306
	vi) किशनपुर (ई)		90	19710	65240	1000	6524
	vii) सिंधिया घाट (ई)		60	21170	70073	1000	7007
	viii) पंडौल (ई)		150	8213	27184	1000	2718
	ix) बिरौल (ई)		50	6570	21747	1000	2175
	x) दरभंगा (ए-1) (प्लेटफार्म संख्या 05 के बगल में)		324	26280	86987	1000	8699
	xi) हरिनगर (डी)		साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल	153	36135	119608	1000

नोट :

- निविदादाता द्वारा प्रथम वर्ष हेतु लाईसेन्स शुल्क अंकित किया जाना है। निविदादाता द्वारा अंकित लाईसेन्स शुल्क पर प्रतिवर्ष 10 प्रतिशत की वृद्धि करते हुये लाईसेन्स फीस का निर्धारण किया जायेगा।
- निविदा प्रपत्र अहस्तारणीय है तथा इसका मूल्य अप्रतिदेय है।
- उपरोक्त स्टेशन के लिये मुहरबन्द लिफाफे में एकल पैकेट पद्धति के अंतर्गत तीन वर्ष हेतु निविदा मण्डल रेल प्रबंधक/वाणिज्य, समस्तीपुर के नाम आमंत्रित की गई है। इच्छुक निविदादाता निर्धारित तिथि को मण्डल रेल प्रबंधक/समस्तीपुर कार्यालय के आगन्तुक कक्ष स्थित निविदा बॉक्स में निविदा डाल सकते हैं।
- निविदा प्रपत्र का मूल्य कोचिंग अधीक्षक, समस्तीपुर या संबद्ध स्टेशन के कोचिंग अधीक्षक कार्यालय में नगद जमा कर मूल मनी रसीद मण्डल रेल प्रबंधक, वाणिज्य, समस्तीपुर के कार्यालय में प्रस्तुत कर, निविदा सूचना के समाचार पत्र में प्रकाशन की तिथि से लेकर निविदा की तिथि से एक दिन पहले तक किसी भी कार्य दिवस में 11 बजे से 16 बजे के बीच निविदा प्रपत्र प्राप्त किया जा सकता है। वेबसाईट से डाउनलोड कर भी, निविदा निर्धारित तिथि एव समय पर निविदा बॉक्स में डाला जा सकता है। वेबसाईट से डाउनलोडेड निविदा प्रपत्र के मामले में बयाना राशि के अतिरिक्त निविदा प्रपत्र के मूल्य के रूप में अलग से डिमाण्ड ड्राफ्ट जो विसमुलेधि, पूमरे के पक्ष में प्लेज किया हुआ हो तथा समस्तीपुर में भूगतेय हो, निविदा प्रपत्र के साथ संलग्न करना है। निविदा प्रपत्र के मूल्य का डिमाण्ड ड्राफ्ट संलग्न नहीं किये जाने वाले निविदा पर कोई विचार नहीं किया जायेगा। निविदा मण्डल रेल प्रबंधक/वाणिज्य, पूर्व मध्य रेल, समस्तीपुर, बिहार – 848101 को रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भी भेजी जा सकती है जो निविदा खुलने की तिथि से एक दिन पहले तक अवश्य प्राप्त हो जाना चाहिये। रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट के द्वारा भेजे गये निविदा के समय से नहीं प्राप्त होने या विलम्ब से प्राप्त होने के लिये रेल प्रशासन जिम्मेवार नहीं होगा तथा इस निविदा पर कोई विचार नहीं किया जायेगा।

रेल प्रशासन किसी भी निविदा/समस्त निविदाओं को बिना कारण बताये निरस्त करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

निविदा प्रपत्र के साथ निम्नलिखित कागजात होंगे —:

- i.) **बयाना राशि** — मण्डल खजांची, समस्तीपुर के कार्यालय में जमा कर मूल मनी रसीद अथवा राष्ट्रीयकृत बैंक द्वारा जारी बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक जो विसमुलेधि, पूमरे के पक्ष में प्लेज्ड हो तथा समस्तीपुर में भुगतये हो। यह निविदादाता द्वारा स्वयं बनवाया गया हो या निविदादाता के खाते से बना हो। अन्य व्यक्ति द्वारा या अन्य व्यक्ति के खाते से बना हुआ मान्य नहीं होगा।
- ii.) **शैक्षणिक योग्यता प्रमाण पत्र** — न्यूनतम मैट्रिक पास या समकक्ष परीक्षा पास योग्यता होनी चाहिये ताकि नियम अनुबंध आदि को समझ सके। संबद्ध शिक्षा बोर्ड द्वारा जारी प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा।
- iii.) **आय प्रमाण पत्र** — वार्षिक आय प्रमाण पत्र जो अंचलाधिकारी/एसडीओ/एडीएम/डीएम स्तर से जारी होना चाहिये जिसमें आय के स्रोत का उल्लेख हो। वार्षिक आय आरक्षित मुल्य का दस प्रतिशत या न्यूनतम पचास हजार दोनो में जो अधिक हो मान्य होगा। यह प्रमाण पत्र निविदा सूचना जारी होने की तिथि से एक वर्ष से अधिक पुराना न हो। संस्था की स्थिति में संस्था का ऑडिटेड बैलेन्ससीट संलग्न करना होगा जिसमें आय का उपरोक्त मानक ही रहेगा।
- iv.) **चरित्र प्रमाण पत्र** — पुलिस अधीक्षक स्तर से जारी प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा जो निविदा सूचना जारी होने की तिथि से छः माह से अधिक पुराना न हो। संस्था की स्थिति में निविदा डालने हेतु संस्था के सक्षम पदाधिकारी का चरित्र प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा।
- v.) **आवासीय प्रमाण पत्र** — बीडीओ/सीओ/एसडीओ/एडीएम/डीएम स्तर से जारी आवासीय प्रमाण पत्र जो निविदा सूचना जारी होने की तिथि से एक वर्ष से अधिक पुराना न हो अथवा मतदाता पहचान पत्र मान्य होगा। संस्था की स्थिति में निविदा डालने हेतु संस्था के सक्षम पदाधिकारी का आवासीय प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा।
- vi.) **पहचान का साक्ष्य प्रमाण पत्र** — फोटोयुक्त राशन कार्ड, पासपोर्ट, आर्म्स लाईसेन्स, ड्राईविंग लाईसेन्स, फोटोयुक्त बैंक पासबुक, पैन कार्ड, मतदाता पहचान पत्र, आधार कार्ड में से कोई मान्य होगा। संस्था की स्थिति में निविदा डालने हेतु संस्था के सक्षम पदाधिकारी का उपरोक्त प्रमाण पत्र संलग्न करना होगा।
- vii.) **निविदादाता का फोटो** — निविदादाता को निविदा प्रपत्र पर अपना स्व हस्ताक्षरित ब्लैक एण्ड व्हाइट पासपोर्ट साईज फोटो निर्धारित स्थान पर चिपकाना होगा जो छः माह से अधिक पुराना न हो। संस्था की स्थिति में निविदा डालने हेतु अधिकृत संस्था के प्रभारी का उपरोक्त फोटो चिपकाना होगा।
- viii.) **निविदा प्रपत्र का मूल्य** — वेबसाईट से डाउनलोडेड निविदा प्रपत्र के मामले में **बेतिया एवं सगौली के लिये रु० 2000/- (दो हजार) मात्र एवं आदापुर, बैरगनिया, हरिनगर, रामगढ़वा, किशनपुर, सिंधिया घाट, पंडौल, बिरौल एवं दरभंगा के लिये रु० 1000/- (एक हजार) मात्र** का राष्ट्रीयकृत बैंक द्वारा जारी डिमाण्ड ड्राफ्ट जो विसमुलेधि, पूमरे (FA & CAO, ECR), के पक्ष में जारी हो तथा समस्तीपुर में भुगतये हो, निविदा प्रपत्र के मूल्य के रूप में संलग्न करना होगा। यह डीडी निविदादाता द्वारा स्वयं या स्वयं के खाते से बना होना चाहिये। अन्य व्यक्ति या अन्य व्यक्ति के खाते से बना हुआ डीडी मान्य नहीं होगा।
- ix.) **पार्टनरशिप फर्म के मामले में पार्टनरशिप डीड की प्रति संलग्न करना होगा। संस्था/सहयोग समिति की स्थिति में पंजीकरण प्रमाण पत्र, बॉयलॉज, पदधारको के चयन संबंधी अन्तिम कार्यवृत्त भी संलग्न करना होगा।**
- x.) **निविदा प्रपत्र एवं अभिलेख** — निविदादाता द्वारा **टेण्डर फार्म एवं वित्तीय ऑफर, निविदा सूचना, निर्देश** आदि **समस्त अभिलेखों** के प्रत्येक पन्ने पर हस्ताक्षर करते हुये स्पष्ट रूप से भरकर निविदा डालना है तथा **वित्तीय ऑफर** के फार्म में केवल निविदत्त राशि (वीड एमाउन्ट) अंक एवं शब्दों में स्पष्ट रूप से दर्शाया जाना है। इन फार्मों पर किसी भी प्रकार की कटिंग या ओभरराईटिंग सामान्यतः स्वीकार्य नहीं है। कटिंग होने पर निविदादाता द्वारा उसपर अपना लघु हस्ताक्षर किया जाना अनिवार्य है। एक से अधिक प्रकार के ईक का प्रयोग वर्जित है।

सभी प्रमाण पत्र निविदादाता द्वारा स्वअभिप्रमाणित होना चाहिए।

निविदा लिफाफा तैयार करने का तरीका —

एक ही लिफाफे में निविदा प्रपत्र संबंधी वांछित उपरोक्त सभी कागजात एवं वित्तीय ऑफर डालकर उसे मुहरबन्द कर, लिफाफे के उपर स्पष्ट रूप से निविदा सूचना संख्या, ठीके का नाम, स्टेशन का नाम, निविदादाता का नाम एवं पुरा पता, प्रेषिती — मण्डल रेल प्रबंधक (वाणिज्य), पूर्व मध्य रेल, समस्तीपुर अंकित करना होगा।

निविदादाता द्वारा निविदा सूचना में उल्लिखित समय एवं निर्धारित स्थान पर रखे निविदा बॉक्स में निविदा को गिराया जाना है। उसी तिथि को निर्धारित समय पर निविदा बॉक्स खोलकर निविदा पैकेट उपस्थित निविदादाता (यदि कोई रहना चाहें) के समक्ष खोला जायेगा।

जिन निविदादाता द्वारा सभी वांछित कागजात जमा नहीं किये जायेगे या उनके कागजात सही नहीं पाये जायेगे या अपूर्ण पाये जायेगे या वांछित सही बयाना राशि जमा नहीं होगे, उनकी निविदा को एक मुश्त (summarilly reject) निरस्त कर दी जायेगी। उनके वित्तीय ऑफर पर कोई विचार नहीं किया जायेगा चाहे उनका ऑफर दर उच्चतम ही क्यो न हो। निविदा पर निर्णय होने के उपरान्त असफल निविदादाताओ के बयाना राशि बिना व्याज के लौटा दी जायेगी। बयाना राशि की वापसी में विलम्ब के लिये रेल प्रशासन जिम्मेवार नहीं होगी।

पार्किंग चार्ज – रेलवे द्वारा निर्धारित निम्नलिखित पार्किंग चार्ज को ठीकेदार द्वारा पार्किंग स्थल के पास उचित स्थान पर प्रदर्शित करना होगा ताकि उपयोगकर्ता आसानी से उसे देख सके। ठीकेदार द्वारा काम पर लगाये गये स्टाफ के पास मंडल कार्यालय द्वारा जारी पहचान पत्र होना आवश्यक है तथा उन्हें ठीकेदार द्वारा आपूर्ति की गई पोशाक में रहना आवश्यक है।

पार्किंग दर –

1. बेतिया स्टेशन (टैक्सी/मोटरकार/टेम्पू) हेतु –

प्रतिवाहन –

टैक्सी : 10 (दस) रूपया चार घंटे तक या उसके अंश पर।

मोटरकार : 05 (पाँच) रूपया चार घंटे तक या उसके अंश पर।

टेम्पू : 05 (पाँच) रूपया चार घंटे तक या उसके अंश पर।

2. आदापुर, बैरगनिया, रामगढ़वा, पंडौल, बिरौल एवं दरभंगा (मिक्स्ट पार्किंग – साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड)) हेतु –

दैनिक दर –

प्रति साईकिल : 02 (दो) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।

प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 05 (पाँच) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।

मासिक दर –

प्रति साईकिल : 30 (तीस) रूपया प्रति माह

प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 75 (पचहत्तर) रूपया प्रति माह

प्रतिवाहन –

टैक्सी : 10 (दस) रूपया प्रथम चार घंटे तक या उसके अंश पर।

: 20 (बीस) रूपया अगला स्लैब

मोटरकार : 05 (पाँच) रूपया प्रथम चार घंटे तक या उसके अंश पर।

: 10 (दस) रूपया अगला स्लैब

टेम्पू : 05 (पाँच) रूपया प्रथम चार घंटे तक या उसके अंश पर।

: 10 (दस) रूपया अगला स्लैब

3. किशनपुर एवं सिंधिया घाट (मिक्स्ट पार्किंग – साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड)) हेतु–

दैनिक दर –

प्रति साईकिल : 02 (दो) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 05 (पाँच) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।

मासिक दर –

प्रति साईकिल : 30 (तीस) रूपया प्रति माह
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 75 (पचहत्तर) रूपया प्रति माह

प्रतिवाहन –

टैक्सी : 10 (दस) रूपया प्रति चौबीस घंटे तक या उसके अंश पर।

मोटरकार : 05 (पाँच) रूपया प्रति चौबीस घंटे तक या उसके अंश पर।

टेम्पू : 05 (पाँच) रूपया प्रति चौबीस घंटे तक या उसके अंश पर।

4. सगौली (मिक्स्ड पार्किंग – साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड)) हेतु–

दैनिक दर –

प्रति साईकिल : 02 (दो) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 05 (पाँच) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।

मासिक दर –

प्रति साईकिल : 30 (तीस) रूपया प्रति माह
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 75 (पचहत्तर) रूपया प्रति माह

प्रतिवाहन –

टैक्सी : 10 (दस) रूपया प्रति चार घंटे तक या उसके अंश पर।

मोटरकार : 05 (पाँच) रूपया प्रति चार घंटे तक या उसके अंश पर।

टेम्पू : 05 (पाँच) रूपया प्रति चार घंटे तक या उसके अंश पर।

5. हरिनगर स्टेशन (साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल स्टैण्ड)

दैनिक दर –

प्रति साईकिल : 02 (दो) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 05 (पाँच) रूपया प्रति 24 घंटे तक या उसके अंश पर।

मासिक दर –

प्रति साईकिल : 30 (तीस) रूपया प्रति माह
 प्रति स्कूटर/मोटरसाईकिल : 75 (पचहत्तर) रूपया प्रति माह

रेल प्रशासन के टैक्सी/मोटर कार/स्टाफ कार जो आफिसियल डियूटी अथवा निरीक्षण के लिये आते हैं, के लिये कोई प्रभार नहीं लिया जायेगा। पार्किंग फीस स्लीप उपरोक्त दर को स्पष्ट रूप से दर्शाते हुये ठीकेदार द्वारा मुद्रित कराये जायेंगे। ए1 एवं ए श्रेणी के स्टेशनो पर पार्किंग ठीकेदार द्वारा कम्प्युटरीकृत कुपन जारी किया जाना है। पार्किंग स्लीप जारी करते समय तिथि एवं समय निश्चित रूप से स्पष्टतः अंकित करना होगा ताकि चार्जिंग हेतु वास्तविक समय का निर्णय हो सके। साईकिल/स्कूटर/मोटर साईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड रखने वाले उपयोगकर्ता को निश्चित रूप से पार्किंग स्लीप/कम्प्युटरीकृत कुपन जारी करना होगा।

जुर्माना –:

1. ठीकेदार को ठीके के नियम एवं शर्तों तथा रेल प्रशासन द्वारा जारी निर्देशों का अनुपालन करना होगा। अगर ठीकेदार द्वारा अनुबंध के किसी शर्त या प्रशासन द्वारा दिये गये किसी निर्देश की अवहेलना किया जाता है या निरीक्षण के दौरान कोई अनियमितता पाई जाती है तो उन्हें प्रत्येक ऐसे अवसर पर **₹ 5000/- (एक हजार)** मात्र तक का जुर्माना किया जा सकता है।
2. ठीकेदार द्वारा पार्किंग परिसर में स्टोब/अंगीठी का प्रयोग नहीं किया जायेगा। अवहेलना की स्थिति में **₹ 1000/- (एक हजार)** तक का जुर्माना किया जा सकता है।
3. अगर ठीकेदार या उसके किसी कर्मचारी द्वारा पार्किंग ठीका संचालन क्रम में रेलवे संपत्ति को कोई क्षति पहुँचाई जाती है तो उसे ठीकेदार से वसूल की जायेगी या जमानती राशि जब्त की जा सकती है।

टर्मिनेशन –: रेलवे प्रशासन बिना कोई कारण बताये ठीका को एक महीना की नोटिश देकर समाप्त करने का अधिकार सुरक्षित रखती है। ठीकेदार द्वारा बारह माह तक कार्य संचालन के उपरान्त ही तीन माह का नोटिश देकर ठीका समाप्त किया जा सकता है।

सामान्य शर्तें –:

1. सफल निविदादाता को कुल निविदत्त राशि का 05 प्रतिशत के बराबर बैंक गारण्टी, एफडीआर, डीडी अथवा कॅश (बयाना राशि के समायोजन के पश्चात) बतौर जमानती राशि जमा करना होगा। यह निविदादाता द्वारा स्वयं बनवाया गया हो या निविदादाता के खाते से बना हो। अन्य व्यक्ति द्वारा या अन्य व्यक्ति के खाते से बना हुआ मान्य नहीं होगा। अगर ठीकेदार निर्धारित समय के अंतर्गत जमानती राशि जमा करने में असफल रहते हैं तो उनके द्वारा जमा बयाना राशि बिना किसी सूचना के जब्त किया जा सकता है।

उपरोक्त के अतिरिक्त कुल निविदत्त राशि का 05 प्रतिशत परफॉरमेन्स गारण्टी के मद में बैंक गारण्टी के रूप में सफल निविदादाता को अनुबंध पर हस्ताक्षर करने से पूर्व जमा करना होगा जिसे ठीके के सफलता पूर्वक संचालन के उपरान्त ही रिलिज किया जायेगा।

2. सफल निविदादाता को **तीन माह** का लाईसेन्स फीस एक मुश्त पत्र जारी होने के 15 दिनों के अन्दर जमा करना होगा। विफलता की स्थिति में उनकी बयाना राशि जब्त कर ली जायेगी तथा भविष्य में होने वाली निविदाओं के लिये वंचित करते हुये उनका नाम काली सूची में डाला जा सकता है। अगले किस्त का लाईसेन्स फीस, अगली तिमाही शुरू होने की तिथि से दस दिनों के अंदर अर्थात् 10वीं तिथि तक जमा करना होगा। सात दिनों से अधिक विलम्ब से लाईसेन्स फीस जमा करने पर दो प्रतिशत प्रभार वसूला जायेगा। विफलता की स्थिति में सात दिनों का नोटिश दिया जायेगा। अगर ठीकेदार द्वारा इस अवधि में लाईसेन्स फीस जमा नहीं किया जाता है तो 48 घंटे का नोटिश देते हुये वरिष्ठ मण्डल वाणिज्य प्रबंधक द्वारा ठीका समाप्त किया जा सकता है।
3. चयनित ठीकेदार को रेल प्रशासन के साथ मंरेप्र/वा०, समस्तीपुर कार्यालय में उपस्थित होकर निर्धारित प्रपत्र पर, निविदा स्वीकृति तिथि से पन्द्रह दिनों के अन्दर अनुबंध तामिल करना होगा तथा स्टाम्प खर्च चयनित ठीकेदार को स्वयं वहन करना होगा।
4. सामान्यतः उच्चतम ऑफर को स्वीकार किया जायेगा परन्तु वरिष्ठ मण्डल वाणिज्य प्रबंधक, पूमरे, समस्तीपुर को यह अधिकार है कि किसी निविदाकर्ता के निम्न दर को भी स्वीकार कर सकते हैं साथ ही किसी भी समय बिना कारण बताये किसी भी निविदा या सभी निविदा को रद्द कर सकते हैं।
5. निर्धारित आरक्षित मूल्य से कम राशि के निविदा पर कोई विचार नहीं किया जायेगा।
- 5.1 आयकर – The Successful tenderer will have to comply with the finance (no. 2) Act, 2004 sub section IC in the section 206 C of the income tax Act 1961. As per the provision of the above sub section. (IC) every person who grants a lease or a licence or enters into a contract or otherwise transfers any right or interest either in whole or in part in any parking lot or toll plaza or mine or quarry, to another person, other than a public sector company (hereafter in this section referred to as "licensee or lessee") from the use of such parking lot or toll plaza or mine or quarry for the purpose of business shall at the time of debiting of the amount payable by the licensee or lessee to the account of the licensee or lessee or at the time of receipt of such amount from the licensee or lessee in cash or by the issue of a cheque or draft or by any other mode, whichever is earlier, collect from the licensee or lessee of any such license, contract or lease of the nature specified in coloum(2) of the table below, a sum equal to the percentage, specified in the corresponding entry in coloum(3) of the said table of such amount as Income-Tax.

Signature of tenderer

Table

Sl. No.	01	02
	Nature of contract for license or lease etc.	Percentage
01	Parking Lot	02% (Two percentage)

- 5.2 **सेवा कर (Service Tax)** - सफल निविदादाता को लाईसेन्स फीस का **15 प्रतिशत** सेवा कर भूगतान करना होगा। भविष्य में भारत सरकार द्वारा सेवा कर/आयकर के दर में संशोधन किय जाने पर संशोधित दर से उक्त कर देय होगा।
6. रेल प्रशासन आवश्यकता पड़ने पर निविदादाता को निगोसियेशन हेतु बुलाने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं किन्तु निविदादाता निविदा राशि को कम नहीं कर सकते हैं।
7. चयनित ठीकेदार निर्धारित पार्किंग स्पेस में ही **साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड** पार्किंग करायेगें।
8. पार्किंग स्टैण्ड दिन-रात हमेशा खुला रहेगा और ठीकेदार **साईकिल/स्कूटर/मोटरसाईकिल/टैक्सी/मोटर कार/टेम्पू स्टैण्ड** की सुरक्षित अभिरक्षा हेतु जिम्मेदार होंगे तथा निर्धारित पार्किंग फीस वसूल करेंगे। उपयोगकर्ता से ओभर चार्जिंग या दुरुव्यवहार का मामला संज्ञान में आने पर जुर्माना की जा सकती है और एक से अधिक बार इस तरह के मामले होने पर ठीका समाप्त भी किया जा सकता है।
9. यह घोषित किया जाता है कि ठीकेदार एक स्वतंत्र नियोक्ता है और इस ठीका के संचालन हेतु अपने खर्च पर नियुक्त/लगाये गये सभी व्यक्ति उनके (ठीकेदार के) कर्मचारी माने जायेंगे न कि रेलवे के।
10. निविदा पर अन्तिम निर्णय सामान्यतः निविदा खुलने की तिथि से 120 दिनों के अन्दर ले लिया जायेगा।
11. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय (not transferable) है तथा इसका मूल्य अप्रतिदेय (non refundable) है।
12. निविदा अभिलेख वेबसाईट संख्या **www.ecr.indianrailways.gov.in** से डाउनलोड किया जा सकता है। यह सुविधा निशुल्क है। किन्तु वेबसाईट से डाउनलोडेड निविदा प्रपत्र का मूल्य संबंधी उपरोक्त वर्णित डिमाण्ड ड्राफ्ट भी संलग्न करना होगा। वेबसाईट से डाउनलोडेड, निविदा प्रपत्र के मूल्य संबंधी बिना वैध डिमाण्ड ड्राफ्ट के निविदा summarily reject कर दी जायेगी।
13. वेबसाईट से डाउनलोडेड निविदा अभिलेख में किसी प्रकार के एडिशन/अल्ट्रेशन पाये जाने पर इसे (summarily reject) कर दिया जायेगा।
14. निविदा के उपरान्त निविदादाता से निविदा संबंधी किसी भी प्रकार के कागजात/आवेदन पत्र स्वीकार नहीं किया जायेगा।

मंडल रेल प्रबंधक(वा०)
पूर्व मध्य रेल/समस्तीपुर

LICENSE OF OCCUPY LAND FOR THE PRUPOSE OF CYCLE/SCOOTER/
MOTORCYCLE/TAXI/MOTORCAR/TEMPO STAND AT ----- RAILWAY STATION.

An Agreement made this ----- day of ----- two thousand----- between the President of the Union of India as the Executive Authority of Administration of the ----- Railway (hereinafter called preamble "The Administrator) -----of the one part and Shri/M/s/Smt. ----- (Hereinafter called the Licensee/Licensees) which expression shall where the context so requires or admits, be deemed to include his/their or either of his/heirs, executors and administrators of the other part, WHEREAS THE LAND hereinafter described forms a portion of the -----Railway and has been for some time past in the occupation of the Administration and WHEREAS the Licensee/Licensees has/have applied to the Administration for a license or permission to erect a four wheeler vehicles stand and for the said purpose to have the temporary use and occupation of the said land which license or permission the Administration have agreed to grant upon the terms and conditions hereinafter contained. Now it is hereby agreed and between the said party/parties hereto as follows:

1. The licensee/Licensees shall have the use of all that piece of land on the Railway's station for the said purpose bearing Survey No. ---- Authority within the Registration Sub District of ----- station of District ----- and measuring about ----- in length and -----in to run the width and containing by measurement ----- Contract Square meter or thereabouts be the same little more or less and bounded as follows that is to say:-

On the North by:
On the South by:
On the East by:
On the West by:

For the purpose of erecting a temporary four wheeler vehicles stand and for no other purpose whatsoever and subject to the conditions hereinafter contained.

2. The license/Licensees shall not erect or cause to be erected on the said land or on any part thereof any buildings or structures of a permanent or a quasi-permanent nature.
3. The Licensee/Licensees may lay, erect and retain upon the said land structures of purely temporary character only subject to such rules, regulations and bylaws, as may from time to time be made by or on behalf of the Administration or by or on behalf of any local authority in relating hereto and subject to the conditions hereinafter mentioned and shall have to provide at his/their own expenses all the facilities like stands, shelter, enclosures, and other facilities on the said land and premises, and/shall be responsible for keep proper maintenance of fence boundary wall and surface provided by Railways during the continuance of License hereby granted.
4. The Licensee/Licensees shall before proceeding to erect any structure or structures in pursuance of clause 3 hereof give a notice in writing thereof to the Divisional Engineer of the -----Railway of the Division concerned specifying the purposes sites of this temporary structure or structures intended to be erected and shall furnish him with the detailed plan, elevation and specification of such structure or structures and the Licensee/Licensees shall erect such structure/structures save on

Signature of tenderer

such site and in accordance with such plan, elevation and specification thereof as shall be first approved by the Divisional Engineer concerned of the -----Railway.

5. The said temporary structure or structures shall vest in and shall become the property or properties of the Administration and shall be under their sole control and the Licensee/Licensees shall have no right or interest in or claim to the said land or structures (hereinafter called collectively the said premises) whatsoever subject to the provisions of clause II thereof.
 - i) The Licensee/Licensees shall use the said premises solely and only for the purpose as aforesaid for which it is licensed and shall not occupy land beyond what is described above, except with express permission in writing of the Divisional Railway Manager concerned.
 - ii) The Administration shall at all times be at liberty to carry out any changes, repairs, renewals, additions or alterations to any of their structure or structures. In case, for the above purpose it becomes necessary to dismantle either the whole or any part of the temporary structure/structures erected by the licensee/licensees on the said land, the licensee/licensees shall bear the entire cost. If any work is done by the administration to the temporary structure/structures as aforesaid, the cost thereof shall be increased by the usual supervision charges and shall be paid by the licensee/licensees to the Administration immediately on demand. The licensee/licensees shall also reimburse the Administration for any losses or damages caused to the property of the Administration by the erection and or presence of the temporary structure or structures referred to above.
6. The licensee/licensees shall also be liable to the Divisional Engineer which expression shall be deemed to include any person for the time being holding the appointment of Divisional Engineer or any Acting Divisional Engineer or any other person so appointed of the ----- Railway within the Railway Division in which the said premises are situated/free access at all times to the said premises and the licensee/licensees shall whenever so required by the Divisional Engineer forthwith pull down, rebuild or repair any part or parts of such structure or structures which the Divisional Engineer may consider to be improperly situated or of defective design, construction or material or in want of repairs.
7. The Licensee/Licensees shall have insurance for vehicles against loss, theft or damages etc. due to theft, fire and other accidents. Licensee/Licensees shall pay the premium thereon regularly to Insurance Company and submit receipt to the Railway Administration along with the Xerox copy of such insurance policy premium receipt for verification. Licensee/Licensees will make good the losses due to theft, fire and damage etc. to the owners of the vehicle. Licensee/licensees will get the insurance policy renewed from time to time during the contract period.
8. The Licensee/Licensees shall during the continuance of this license pay to the Administration for the use of said premises under the conditions of this license an annual licensee fee of Rs. -----/- (Rs. ----- only).The Licensee/licensees shall also duly pay during the continuance of this license all cases , rates, water charges, taxes and other charges or taxes in respect of the said premises or proportion of all cesses, rates, water-charges, taxes and other charges of taxes of the said premises if Administration deem they are not separately assessed in respect thereof and as may be intimated to the licensee/licensees and any neglect or omission on the part of the servants of the Administration in giving such intimation to recover such charges of

Signature of tenderer

taxes shall not prejudice and right of the Administration to recover the correct amount of such charges or taxes due from the licensee/licensees from the date of occupation by him/them of the said premises. The cess and other charges will be payable annually with 1st installment while license fee will be payable in quarterly license fee so worked out will be rounded off to the nearest rupee and will be payable as per following programmed/plan:

The licensee (s) will if so permitted by the administration, pay the license fee recoverable in quarterly installment payable as under :-

Ist Installment by the Ist (month)-----
 2nd Installment by the Ist (month)----- of each quarter during the
 3rd Installment by the Ist (month)----- currency of the contract.
 4th Installment by the Ist (month) -----

Licensee shall pay the license fee on or before 10th day of the first month of each quarter (i.e. every three months) during the period of contract irrespective of the date of allotment of the contract. Besides this the licensee shall be liable to make payment of penalty if the due licensee fee has not been paid by the 10th day of the first month of each quarter. If the Licensee delays the payment of license fee beyond 07 days grace period as notified the railways for the stations the administration shall imposed a penalty @2% of the amount due.

In case of failure of payment of license Fee by the licensee in terms of above para Sr. DCM shall issue 7 days notice for termination of contract and if the party fails to respond within 07 days of such notice 48 hrs notice for termination of contract and for clearance of premises shall be given to the party by Sr. DCM with prior vetting of associate finance.

- 9 (i) Income Tax** - The Successful tenderer will have to complied with the finance (no. 2) Act, 2004 sub section IC in the section 206 C of the income tax Act 1961. As per the provision of the above sub section. (IC) every person who grants a lease or a license or enters into a contract or otherwise transfers any right or interest either in whole or in part in any parking lot or toll plaza or mine or quarry, to another person, other than a public sector company (hereafter in this section referred to as "licensee or lessee") fro the use of such parking lot or toll plaza or mine or quarry for the purpose of business shall at the time of debiting of the amount payable by the licensee or lease to the account of the licensee or lessee or at the time of receipt of such amount from the licensee or lessee in cash or by the issue of a cherub or draft or by any other mode, whichever is earlier, collect from the licensee or lessee of any such license, contract or lease of the nature specified in Coolum(2) of the table below, a sum equal to the percentage, specified in the corresponding entry in column(3) of the said table of such amount as Income-Tax

Table

Sl. No.	01	02
	Nature of contract for license or lease etc.	Percentage
01	Parking Lot	02% (Two percentage)

- (ii) The licensee/Licensees shall produce an Income-Tax Clearance Certificate at the end of each year to ending the currency of the license.

Signature of tenderer

- (iii) **Validity of License** : Subject to the terms and conditions contained in this Indenture, the License shall be for a period up to 03 (three) years commencing from the ----- and terminating on the -----renewable with 10% enhancement in the rate of license fee thereafter at option of the administration.
- (iv) **Service Tax** - 15% of L/Fee will be realized from successful tenderer.

If rate of above tax is revised then revised rate will be applicable.

- (v) **Cleanliness of premises:** The Licensee/Licensees shall always keep the plot of land in clean and sanitary condition and shall remove all waste or unsalable properties, or whatever other materials or refuse there may be from the said plot of land and vehicles stand and on his/her failing to do so, the Administration may after giving twenty four hour notice forthwith remove the same at the expense of the Licensee/Licensees and disposes of the same in such manner as the Administration, may in their absolute discretion think fit and such expense shall be paid on demand by the license/Licensees to the Administration.
10. Licensee/Licensees shall also deposit with the Financial Advisor and Chief Accounts Officer of the **E.C.** Railway as a **Security Deposit** equivalent to 05% of the total value of contract, **Performance Guarantee (PG)** equivalent to 05% of the total value of contract and other charges such a **cess** water charges, Municipal tax etc. for due fulfillment of this agreement and said deposit or such portion thereof as may be available shall be refunded to the licensee/licensees on the termination of this license provided that the time of refunding such deposit the licensee/licensees shall surrender the original receipt granted by the administration together with a receipt of refund duly stamped and signed by him/them. In case the licensee/Licensees is/are unable to return the original receipt, he/they shall be required to furnish an Indemnity Bond stamped and executed by him/them. No interest will be paid on the said deposits.
- i) **Forfeiture of Security Deposit and performance guarantee deposit** : In case the Licensee/Licensees makes/make any default in the payment of the rent, tax or any other charges that may be due to the Administration, the administration shall be at liberty to recover such rent or other dues from the said amount of security deposit, forfeit the balance if any as liquidated damage forthwith determine the Licensee/Licensees and proceed to resume possession in a manner stipulated herein. In case of administration of services by the licensee unilaterally or termination of contract by the railway due to default on the part of licensee in terms of conditions of contract agreement, that administrator shall have the right to forfeit the amount deposited as performance guarantee (Cash/FDR/DD/Bank guarantee)
11. **Railway's right to enhance license fee and other charges** : The Administration reserves their right to enhance the license fee or the cess, rates and water charges as and when necessary to do so and such enhanced charges shall be applicable and recoverable from the Licensee/Licensees from the date of the notice of enhancement in writing served on the License/Licensees unless the Licensee/Licensees vacate the premises within one month of the said notice.
12. The Licensee/Licensees shall at his/their own expenses and on his/their sole responsibility obtain all other license of licensee(if any) necessary for carrying on his/their business, for the subject of this license on the said premises.

Signature of tenderer

(i) The Uniform charges of parking –**A.) For Bettiah (Taxi/Motorcar/Tempo stand) -**

Per Taxi : Rs. 10 (Ten) upto 04 hours and part thereof.

Per Motor car : Rs. 05 (Five) upto 04 hours and part thereof.

Per Tempo : Rs. 05 (Five) upto 04 hours and part thereof.

B.) For Adapur, Bairgania, Ramgarhwa, Pandaul, Biraul & Darbhanga (Mixed Parking - Cycle/Scooter/ Motorcycle/Taxi/Motorcar/Tempo stand)**Cycle/Scooter/ Motorcycle:-****Daily charges -**

Per Cycle : Rs. 02/- (Two) for every 24 hrs. and part thereof.

Per Scooter/Motor cycle : Rs. 05/- (Five) for every 24 hrs. and part thereof.

Monthly charges -

Per Cycle : Rs. 30/- (Thirty) for a month

Per Scooter/Motor cycle : Rs. 75/- (Seventy Five) for a month

Taxi/Motorcar/Tempo:-

Per Taxi : Rs. 10 (Ten) upto 04 hours and part thereof.

: Rs. 20 (Twenty) for next slab.

Per Motorcar : Rs. 05 (Five) upto 04 hours and part thereof.

: Rs. 10 (Ten) for next slab.

Per Tempo : Rs. 05 (Five) upto 04 hours and part thereof.

: Rs. 10 (Ten) for next slab.

C.) For Kishanpur and Singhiya Ghat (Mixed Parking - Cycle/Scooter/ Motorcycle/Taxi /Motorcar/ Tempo stand)**Cycle/Scooter/ Motorcycle:-****Daily charges -**

Per Cycle : Rs. 02/- (Two) for every 24 hrs. and part thereof.

Per Scooter/Motor cycle : Rs. 05/- (Five) for every 24 hrs. and part thereof.

Monthly charges -

Per Cycle : Rs. 30/- (Thirty) for a month.

Per Scooter/Motor cycle : Rs. 75/- (Seventy Five) for a month.

Taxi/Motorcar/Tempo:-

Per Taxi : Rs. 10 (Ten) per 24 hours and part thereof.

Per Motorcar : Rs. 05 (Five) per 24 hours and part thereof.

Per Tempo : Rs. 05 (Five) per 24 hours and part thereof.

D.) For Sagauli (Mixed Parking - Cycle/Scooter/ Motorcycle/Taxi /Motorcar/ Tempo stand)**Cycle/Scooter/ Motorcycle:-****Daily charges -**

Per Cycle : Rs. 02/- (Two) for every 24 hrs. and part thereof.
 Per Scooter/Motor cycle : Rs. 05/- (Five) for every 24 hrs. and part thereof.

Monthly charges -

Per Cycle : Rs. 30/- (Thirty) for a month.
 Per Scooter/Motor cycle : Rs. 75/- (Seventy Five) for a month.

Taxi/Motorcar/Tempo:-

Per Taxi : Rs. 10 (Ten) per 04 hours and part thereof.
 Per Motorcar : Rs. 05 (Five) per 04 hours and part thereof.

Per Tempo : Rs. 05 (Five) per 04 hours and part thereof

**E.) For Harinagar (Cycle/Scooter/ Motorcycle stand)
 Cycle/Scooter/ Motorcycle:-**

Daily charges -

Per Cycle : Rs. 02/- (Two) for every 24 hrs. and part thereof.
 Per Scooter/Motor cycle : Rs. 05/- (Five) for every 24 hrs. and part thereof.

Monthly charges -

Per Cycle : Rs. 30/- (Thirty) for a month.
 Per Scooter/Motor cycle : Rs. 75/- (Seventy Five) for a month.

No such fees will be leviable for parking of vehicles belonging to Railway Administration or vehicles of railway employees duly authorized by Divisional Commercial Manager.

To ensure charging prescribed rates for parking vehicles in parking stand, license/licensees should give printed coupon for vehicles which shall clearly depict **the name/identification of parking lot, date and time of issue of coupons**, the name of the contractor. Sl. number on coupons with counterfoils and amount charged for coupon/monthly pass for vehicles stand, as the case may be, to avoid public complaint for charging more rates.

Computerized coupons should be encouraged for issue to the customers by the licensee of parking contract at A1 & A category railway stations and coupon should have details of name/identification of parking lot, date and time of issue of coupons, the name of the contractor, Sr. no. on coupons with counter foils and amount charge for coupon/monthly pass. Zonal railways shall increased issue of computerized parking/coupons at other stations where above feasible.

- ii) The licensee/licensees shall appoint reliable and honest staff in adequate number and only such as are able to control the traffic and one of good moral character and shall furnish their names to the Administration. The staff of parking contractor shall wear specified uniform at their own cost and also wear on duty ID card issued by Divisional Authority.
- iii) The Licensee/Licensees shall be solely responsible for safe custody of vehicles parked with him/them and for any loss or damage caused to/of any vehicles in his/their custody and shall indemnify the Administration against all claims/demands/action in respect of any loss or surcharge caused of /to any vehicles in his/their custody.

Signature of tenderer

- iv) The Licensee/Licensees shall at all times maintain good behavior and shall not allow the doing of any such act on the premises as might cause injury or annoyance to others or as might tend to cause a breach of peace.
 - v) The Licensee/Licensees shall pay not less than the fair wages to the workers engaged by him/them, the fair wages being the wages paid for a similar works in the neighborhood and shall otherwise comply with the provisions of the payment under “payment of Wags Act 1936” or any statutory modification or re-enactment thereof or rules framed there under.
 - vi) The Licensee/Licensees shall keep a proper record of such payments etc. and submit a certificate every month to the Administration of his having done so. The records shall be open to inspection by the Railway Administration or any person authorized by them.
 - vii) The Licensee/Licensees shall display a board duly painted at conspicuous places at and inside the four wheeler vehicles stand, exhibiting the daily and monthly parking charges four wheeler vehicles as laid down in this agreement.
- 13(A) The privileges in Clause I hereof mentioned are granted on the express understanding that the licensee/licensees shall be at liberty to determine and to put any end to the license, any time after the expiry of the period of 12 months from its coming into force, without being liable for loss or damage which the Railway administration may suffer by reason of such determination, by giving the Railway Administration three months period notice in writing of his intention to terminate the agreement.
- (B) It shall be lawful for the Railway Administration to determine the agreement and to put an end at any time without assigning any reason and without being liable for loss or damage which the licensee/licensees may suffer by reason of such determination by giving the licensee, three months prior notice in writing of its intention to terminate the Agreement.
- (C) Any notice hereunder shall be deemed duly served on the licensee/licensees, if delivered or sent by Registered Post –Acknowledgment due to his/their address mentioned below.
- (D) If the license is determined before the expiry of the license period by the licensee in pursuance of clause 12 or by the Administration due to default of the licensee in pursuance of clause 20 or any other clause, the licensee will not be entitled to any refund of license fee for the unexpired period. However, if the license is terminated before the expiry of license period by the Administration without any default on the part of the licensee, the Administration may at its sole discretion refund such portion of license fee as may be considered reasonable and the decision of the administration in this regard shall be final and binding on the Licensee.
14. Upon such a notice of determination being given as aforesaid licensee/ licensees shall put down and remove the said land at their own expense on the determination of this license all structures erected as or above and restore to its former condition, the land forming the site thereof and if default shall be made herein, the Administration may after the expiry of the said period carry out so much of such pulling down, removal and restoration as the licensee/licensees may fail to complete and all expenses incurred herein as increased by the usual supervision charges shall

Signature of tenderer

be paid by the licensee/licensees to the Administration on demand being made thereof.

15. Nothing herein contained shall be construed to create a tendency or any claim or any right or interest or easement in favour of licensee/licensees or in or over the said premises or to permit the licensee/licensees to transfer or to sub/let the benefit under this license.
 - i) In all cases where the said plot of land is adjacent to railway lines or sidings of the Administration over which trains are worked or shunting operation are conducted, the licensee/licensees shall appoint responsible person(s) who shall be rested at all time whenever any labor is engaged on the said plot to take all precautions to prevent accidents to life and property and more especially to see that all children are kept at a safe distance from the lines of the administration.
 - ii) The Administration shall not be responsible for any loss or damage of any sort which may happen to the property of the licensee/licensees or to which the licensee/licensees may be put from any cause whatsoever.
16. The Licensee/Licensees hereby declare/declares that the name Shri----- is the name in or under which he/they carry on business by himself/themselves and that it is not the name of any other firm in which he/they carries/carry on business in partnership and that he/they do/does not carry on business in partnership with any other person or persons and that in case it shall at any time hereinafter appear that the said declaration herein contained or any part thereof is not true. In fact, the Administration shall not be bound to recognize any person or persons other than the Licensee/Licensees as being in any way interested or concerned in this license or any benefit to accrue there under and that the administration shall in addition be at liberty by a notice in writing under the hand of Divisional Railway Manager, Railway, addressed to the Licensee/Licensees or to either or any of them or to his/their or either or any of his/their heirs, executors or assignees in insolvency as the case may be immediately to put an end to this license or that the licensee/licensees and any person or persons who may alleged that they have any interest in this license, shall have no claim on the Administration by reason of this license being terminated in pursuance of the provisions contained herein.
17. The Licensee/Licensees jointly and each of them severally shall at all times keep the Administration, their offices and servants harmless indemnified against and shall reimburse to the Administration their Officers and servants or any of them all claims, demands, suits, losses damages, costs, charges and expenses whatsoever including any claims under the Workmen's Compensation act, 1923 and any amendments thereof which the Administration, their Officers or servants may sustain or incur or become liable to apply by reason or in consequence of any injury or accident to any person or to any property whatsoever, whether owing to the neglect, carelessness or any other conduct whatsoever of the licensee/licensees his/their or either of his/their agents, servants and others in his/their employment during the use by him/them of the license of the said premises or by any part thereof.
18. If the Licensee/licensees or either or any of them shall die or be adjudicated an insolvent during the continuance of the license hereby, granted this license shall absolutely cases and determine so far as it concerned the estate of the party or parties so dying and the heir, executors or Administration or other legal personal representatives of the party or parties so dying or assignees in insolvency as the case

Signature of tenderer

may be shall have not interest whatsoever under this license. And provided also that nothing therein in this clause contained shall be deemed to prejudice or to affect any claim which the Administration may have against such heirs, executors or Administrators or other legal personal representatives or assignees in insolvency as the case may be for or in respect of any breach of any of the terms and conditions herein contained by the parties so parties or dying as aforesaid during his/their life time or lifetimes or any right of indemnity the Administration may have under and by virtue of the provisions of clause 14 hereof. And provided also that this clause shall not be deemed to prevent a surviving licensee/licensees from enjoying the privileges of the licensee in the same manner as he/they should have been entitled to do if none of the licensee/licensees had died during the continuance of this license.

19. The following sub-sections of Section 108 of the Transfer of Property Act, 1882 save in so far as the same may be reproduced by those present shall not apply to the rights and liabilities of the parties hereto respectively under this Agreement namely Sub-sections(a) to (j), (m) to (o), (p) and (q).
20. The Licensee/Licensees shall be liable to pay such penalty as the Railway Administration may inflict for complaints against the Licensee/Licensees managers etc. which in the opinion of the Railway Administration are bonafied and substantiated. Without prejudice to the other remedial, which may be available under the agreement, the licensee/licensees shall be liable to pay at the sole discretion of the Railway Administration also penalty not exceeding a sum of Rs. **5000/- (Five Thousand) only** for any action in contravention of any of the clauses of this agreement.
 - (i) The penalty so levied shall be paid by the licensee/licensees within a week of the date of demand for payment and failing the same, this agreement may be terminated.
21. If the licensee/licensees or either or any of them shall commit any breach of any of the provisions of this license of the event of the failure of the licensee/licensees to pay sum due from them under this license, the administration shall be entitled to determine this license at once by a notice in writing under the hand of Divisional Railway Manager of the -----Railway addressed to the Licensee/Licensees whereupon this license shall absolutely cease and determine and the Administration shall thereupon this license shall absolutely cease and determine and the administration shall thereupon be entitled to pull down and to remove structure or structures which may have been erected by the Licensee/Licensees upon the said land in pursuance of Clause 3 hereof and to seal any materials and things so removed and to apply the proceeds of sale in or towards the expenses of restoring the said piece of land or ground upon which they are effected to its former conditions and towards all other expenses incurred by the Administration in this behalf as increased by the usual supervision charges and towards any loss or damages caused to the Administration in consequence of the breach of this license by the Licensee/licensees and to recover any deficiency from the Licensee/ licensees on demand being made therefore.
22. Any money recoverable from the counter either under this contract or any other contract can be recovered from any money payable to the contactor under this contract or any other contract.
23. The Licensee/Licensees shall pay all legal expenses, stamp duty, registration and translation charges and all other cost, charges and expenses incurred in connection with those present.

- 24. Any notice to be given to the Licensee/Licensees under the provision of these present shall be addressed to Shri-----
- 25. Subject to otherwise provided in this agreement all notices to be given on behalf of the President of the Union of India and all other actions to be taken on his behalf may be given or taken on his behalf may be given or taken on his behalf by the Chief Commercial Manager of -----Railway.
- 26. All disputes, questions or differences arising out of or in any way touching or concerning this agreement(except those the decision whereof is otherwise here in force specifically provided for) shall be referred to the sole arbitration of any person appointed by the Chief Commercial Manager,----- Railway at the time of such appointment. There will be no objection to any such appointment. There will be no to any such appointment that the person appointed is a government servant, that he has to deal with the matters to which the agreement relates and that in the course of his duties as such Government servant he had expressed the views on all or any of the matters in dispute or difference. The award of such arbitrator shall be final and binding on the parties to the agreement. It is a terms of this Agreement that in the event of such arbitrator to whom the matter is originally referred being transferred or vacating his office or being unable to act or any reason such Chief Commercial Manager, -----Railway as aforesaid at the time of such transfer vacation of office or inability to act, shall appoint another person to act as Arbitrator in accordance with terms of this agreement, such person shall be entitled to proceed with the reference from the stage at which it was left by his predecessor. It is also a term of this agreement that no person other than a person appointed by the Chief Commercial Manager,----- Railway as aforesaid should act as Arbitrator and if for any reason that it is not possible the matter is not to be referred to arbitration at all. Subject as aforesaid, the provision of the Arbitration Act, 1940 or any statutory modification or re-enactment thereof and the rules made there under from time to time shall apply to such arbitration. The Arbitrator may with the consent of the parties extend from time to time, the tenure for making the award. The venue of arbitration shall be -----
- 27. IN WITNESS THEREOF, Division Railway Manager(C) of the ----- Railway, for and on behalf of the Union of India and Shri -----

Licensee has here upto to set their respective hands on the day and year above written.

Signed by
Sr. Divisional Commercial Manager,
Samastipur of the E.C. Railway
in presence of

Sr. Divisional Commercial Manager,
Samastipur of the E.C. Railway
for & on behalf of the president of the
Union of India

Witness –

.....
.....
.....

Signed by above named

.....
In the presence of Station Manager of
E.C. Railway Station.

Witness

.....
LICENSEE/LICENSEES

Signature of tenderer

Instruction for downloading of tender documents from internet & its submission.

1. The tender documents for this work can be obtained from the E.C. Railway website on the internet namely www.ecr.indianrailways.gov.in. The offers can be submitted on this downloaded tender documents, subject to the instructions given in following paragraphs. The intending tendere(s) should, therefore carefully study the same before submitting the offers.
2. (a) Tenderers may note that permitting of down loading of tender documents is an added facility for convenience of the tenderers. Railway, however, reserves right to extend this facility for selected works or continue only with direct sale of tender forms.
 (b) The tenderers shall download & print the tender document solely for the purpose of bidding for above work and downloaded documents shall not be used, copied or reproduced for any other purpose.
 (c) The tender documents shall be carefully downloaded from the website mentioned above and the same shall be printed carefully and arranged as per the index. The end of tender documents has been marked in bold letters as "END OF TENDER DOCUMENTS" on a separate page in the uploaded documents, which may checked while downloading the tender document to ensure that the complete tender documents has been downloaded.
 (d) The tenderer(s) must also check the completeness and integrity of the printed tender document before submission. It is the sole responsibility of the tenderer to ensure that the downloaded tender document is complete in all respects. He shall compare "The tendere(s) "the document as printed" with the document as uploaded on the website" The tenderers shall sign the undertaking given below in para 10 failing which the offer given by him/them shall be summarily rejected.
 (e) The tenderer(s) shall print the document on good quality, white , A4 size paper on any good quality printer, preferably laser or deskjet or inkjet type printer.
3. (a) A master copy of the document downloaded from the website mentioned above shall be kept in the office of the tender inviting authority. In case of any discrepancy between the tender document downloaded from the website and master, copy the latter shall be prevail and shall be binding on tenderer(s)
 - (a) The tenders shall be filled up, after carefully study of the documents and the site of work, and any clarification required may be obtained from the tender inviting authority whose address is given in the tender documents. The tender document downloaded from website though does not bear signature of Rly Authority shall have same authority as having directly purchased from Rly office. Tenderer or his authorized representative, while submitting his offer, must sign all the pages of the tender document wether purchased or downloaded.
 - (b) The downloaded and printed tender document along with the various other documents should be submitted as per details mentioned in tender document. The tenderer should clearly write on main tender cover and also on the top of sealed cover "Tender documents downloaded from website".
 - (c) The offer received shall be deemed to have been submitted on the document as uploaded and appearing in the website mentioned above whose master copy is kept in the office of tender inviting authority.
4. Railway shall not be responsible for any direct/indirect loss of business/profit resulting from the inability to use this facility, Railway shall not be responsible in any way whatsoever, in case,
 - The tender document is not uploaded on the website or
 - There is any download failure or
 - There is any delay in downloading of the tender document or
 - The downloaded document is incomplete or for any mistake/loss or corruption of data during downloading and /or printing.

Signature of tenderer

5. The non-refundable cost of the tender document as mentioned in the notice inviting tender shall be enclosed with the offer either as a separate bank draft in the name of FA & CAO, E. C. Railway, Hajipur or original money receipt for the cash deposited with the divisional Cashier, Samastipur or station master of any station of this division for the requisite amount as cost of tender document, The cost of tender document shall not be clubbed with the earnest money deposit. The tenderers submitted without the requisite cost of tender documents in appropriate form shall not be considered.
6. The tenderer(s) (downloading the documents) shall keep themselves updated about any modification/corrigenda in the tender notice and/or the tender document, issued by the railway through newspapers, website or E-mail or any other means and shall act accordingly, It is the responsibility of the Tenderer to check any correction or any modifications published subsequently in website and the same shall be taken into account while submitting the tender. Tenderer offer is liable to be rejected if they have not enclosed all the corrections/corrigendum along with downloaded tender documents.
7. The tenderer shall bear all costs for any internet usage charges of telephone charges or any costs involved in downloading/stationary/ printing/binding etc of the tender document.
8. Any willful charges/deletion/addition/tampering in the printing carried out in the tender documents shall be viewed very seriously , and the offer shall be summarily rejected and the full earnest money shall be forfeited. If detected after the award of the contract, then the railway is liable to terminate the contract on contractor's default, In addition, railway reserves the right of taken action against the tenderer as deemed fit, which may include banning of business dealing with the tenderer and the tenderer is also liable to be prosecuted as per the law and may result in banning of further business with the defaulting tenderer(s).
9. After award of work, agreement will be prepared based on the master copy of tender document available in the Railway's office. In case, any discrepancy is noted in tender document submitted by tenderer, the master document kept with Rly, shall prevail and decision of Rly. thereon shall be final and binding on the tenderer/contractor.
10. The following declaration should be given by the tenderer(s) while submitting the tender –

Declaration

I/We have downloaded the tender from the internet website and I/We have not tampered/modified the tender documents in any manner. In case the same is found tampered/modified. I/We understand that my/our offer shall be summarily rejectd and I/We are laible to be banned from doing business with the Railways and /or prosecuted as per laws.

I/We are submitting a demand draft no. dated..... issued by station for Rs. toward the cost of tender document.

Dated/...../.....

Signature of tenderer

Signature of tenderer